

UNIVERSITÉ MARIE & LOUIS PASTEUR

Maitre d'ouvrage :

Université Marie et Louis Pasteur
1 Rue Claude Goudimel
25000 BESANCON

Maître d'œuvre :

Université Marie et Louis Pasteur
Direction du Patrimoine (DPI)
Avenue de l'Observatoire
25030 BESANÇON Cedex
Email : david.boyard@univ-fcomte.fr

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

OBJET DU MARCHE

Travaux de remise en état et d'aménagement intérieur à la
Maison de l'Université à Besançon

Lieu : 1 rue Claude Goudimel - 25000 BESANCON

LOT N°1 PLATRERIE - PEINTURE

14/10/2025

SOMMAIRE

1	DEFINITION DE L'OPERATION - REGLEMENTATION	4
1.1	Opération	4
1.1.1	Classement incendie	4
1.1.2	Déclaration préalable de travaux	4
1.2	Maître de l'ouvrage - Maître d'œuvre	4
1.1.1.	Maître de l'ouvrage	4
1.1.2.	Maître d'œuvre	4
1.1.3.	Contrôleur Technique / CSPS	4
1.3	Durée des travaux	4
2	GENERALITES DU LOT	5
2.1	NORMES ET REGLEMENTS	5
2.2	VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES	5
2.3	PROTECTION DES SOLS	5
2.4	QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX	5
2.5	IMPLANTATION DES CLOISONS	5
2.6	PROTECTION DES OUVRAGES	5
2.7	CERTIFICATION POUR LES ISOLANTS	5
2.8	VERIFICATION ET RECEPTION DES SUBJECTILES	6
2.9	QUALITES SANITAIRES DES PRODUITS MIS EN ŒUVRE	6
2.10	PRESCRIPTIONS ENVIRONNEMENTALES	6
2.11	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	6
2.12	DEMARCHES ADMINISTRATIVES CONCERNANT LES PRODUITS CONTENANT DU PLOMB	7
2.13	PROTECTION INDIVIDUELLE EN PRESENCE DE PEINTURE AU PLOMB	7
2.14	PROTECTION COLLECTIVE EN PRESENCE DE PLOMB	7
2.15	ORGANISATION DU CHANTIER	7
2.16	DEFINITION DES TEINTES ET POLYCHROMIE	8
2.17	EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER	8
2.18	OBJET-ETENDUE DES TRAVAUX	8
2.19	PRESCRIPTIONS GENERALES	9
2.20	LIMITE DE PRESTATIONS	10
2.21	REMISE DE DOCUMENTS ET MATERIEL SPECIFIQUE	11
2.22	RECEPTION	11
3	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	11
3.1	PEINTURES	11
3.1.1	ECHAFAUDAGES – PROTECTIONS	11
3.1.2	Préparation / peinture	11
3.2	PLATRERIE	13
3.2.1	Habillage ouverture	13
3.2.2	Cloison de distribution avec isolant 70 mm	13
3.3	SOL	13

3.3.1	Dépose sol existant (moquette) et pose d'un revêtement de sol U3s P3 E1 C0	14
3.3.2	Ponçage et vitrification parquet suite à la dépose du placard	14
3.4	MENUISERIE INTERIEURE	14
3.4.1	Meuble placard	14
3.4.2	Porte	14
3.4.3	Plinthe	15
3.4.4	Cornière d'angle	15
3.5	RADIATEURS	15

1 DEFINITION DE L'OPERATION - REGLEMENTATION

1.1 *Opération*

Travaux de remise en état des murs / plafonds / huisseries / radiateurs, création de cloisons et adaptation des réseaux électriques et d'éclairage au sein de la Maison de l'Université - 1 rue Claude Goudimel à BESANCON.

1.1.1 *Classement incendie*

Classement : E.R.P de 5^{ème} catégorie, Type W

1.1.2 *Déclaration préalable de travaux*

Dossier d'autorisation de travaux : -

Date de dépôt du dossier : -

1.2 *Maître de l'ouvrage - Maître d'œuvre*

1.1.1. *Maître de l'ouvrage*

Université Maire et Louis Pasteur (UMLP)
1 Rue Claude Goudimel
25000 Besançon

1.1.2. *Maître d'œuvre*

Université Maire et Louis Pasteur (UMLP) - Direction du Patrimoine (DPI)
16 route de Gray
25030 BESANÇON Cedex
Tél : 03 81 66 66 71
patrimoine@univ-fcomte.fr

1.1.3. *Contrôleur Technique / CSPS*

Mission du contrôleur technique : -

Mission du coordonnateur SPS : -

➤ Mission de coordination SPS – niveau 3

1.3 *Durée des travaux*

Les travaux seront effectués en site occupé sur une durée de 10 semaines

Ils devront être prévus de façon à minimiser les désagréments pour les utilisateurs des lieux.

Un planning d'intervention par zone sera établi avec la maîtrise d'œuvre en coordination avec les lots pour respecter les impératifs énoncés par les utilisateurs.

L'organisation des travaux devra tenir compte de cette contrainte.

2 GENRALITES DU LOT

2.1 ***NORMES ET REGLEMENTS***

L'entrepreneur sera soumis, pour l'exécution des travaux et des installations, aux D.T.U, cahiers du C.S.T.B, normes françaises et européennes, arrêtés, circulaires, ordonnances, ..., et en règle générale, à l'ensemble des documents officiels se rapportant aux travaux en vigueur à la date de la signature des marchés.

2.2 ***VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES***

Les quantités fournies par le maître d'ouvrage dans le cadre de bordereau sont indicatives. Elles devront être vérifiées par l'entreprise avant de remettre son offre.

L'entreprise reportera les quantités qu'elle souhaite modifier dans la colonne « Quantité vérifiée par l'entreprise » de ce cadre.

Si aucune modification n'est apportée, les quantités indicatives deviennent les quantités de l'entreprise, aucune réclamation ne pourra être faite ultérieurement.

L'entreprise devra obligatoirement répondre sur le cadre de bordereau fourni.

2.3 ***PROTECTION DES SOLS***

Avant toute intervention, l'entrepreneur devra mettre en place un Polyane de protection des sols carrelage ou autre compris bandes de protection autocollantes à la périphérie des pièces. Enlèvement de ces protections en fin de chantier et nettoyage soigné par balayage, dépoussiérage par aspiration et lavage.

2.4 ***QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX***

L'origine des produits et leur type exact devront être précisés dans la soumission.

Il est précisé que les systèmes définis ci-après représentent essentiellement selon la nature des supports, une qualité de matériaux et aspect de film fini.

Les entreprises pourront proposer d'autres systèmes qui devront cependant dans tous les cas, être parfaitement cohérents et correspondre dans tous leurs éléments aux prescriptions d'un seul fabricant.

Il chiffrera tous les ouvrages annexes et complémentaires qu'il jugera nécessaire pour une bonne finition.

L'origine des produits et leur type exact devront être précisés dans la soumission. Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de demander des démonstrations, conseils et contrôles.

2.5 ***IMPLANTATION DES CLOISONS***

L'entrepreneur doit l'implantation de toutes les cloisons.

2.6 ***PROTECTION DES OUVRAGES***

L'entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable. Il exécutera en particulier les raccords nécessaires après ajustage des menuiseries.

2.7 ***CERTIFICATION POUR LES ISOLANTS***

Tous les isolants bénéficieront de la certification ACERMI ou équivalent.

2.8 VERIFICATION ET RECEPTION DES SUBJECTILES

L'entrepreneur ne pourra commencer ses travaux que lorsque les subjectiles seront en état de recevoir les enduits de ragréage et la peinture. Il devra en conséquence procéder à une reconnaissance du chantier et signaler éventuellement au maître d'œuvre, les défauts d'aspect de surface ou la mauvaise qualité des subjectiles. Le maître d'œuvre prescrira le cas échéant, la remise en état par les entreprises défaillantes.

2.9 QUALITES SANITAIRES DES PRODUITS MIS EN ŒUVRE

Les fibres minérales et panneaux dérivés devront obligatoirement justifier de tests de non cancérogénicité au sens de la directive 97/69 CE (certification EUCEB) et ne seront mise en œuvre que des laines minérales sans colle acrylique (réduction des émissions de formaldéhyde et irritations). Les laines soufflées seront exclues.

Les peintures contenant des éthers de glycol sont interdites.

Les produits mis en œuvre auront l'étiquette A+ sur leurs émissions de polluants selon le décret 2011-321 du 23 mars 2011 si des prescriptions plus contraignantes n'ont pas été demandées.

Les produits éco-labellisés seront recherchés.

2.10 PRESCRIPTIONS ENVIRONNEMENTALES

Les produits avec des phrases de risques sont interdits. Si aucune alternative n'est possible, seuls seront autorisés les produits avec les étiquettes suivantes R10-11-22-25-36-37-38-42 et 43.

Les catégories EMICODE sont réparties, selon la méthode de contrôle très stricte de la GEV et les critères de classification GEV, en 3 classes d'émissions :

EMICODE EC1 : très faible émission.

EMICODE EC2 : faible émission.

EMICODE EC3 : non faible émission.

2.11 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

L'entrepreneur devra le nettoyage du chantier pendant l'exécution de ses travaux et à la terminaison avant la remise des clés.

Il devra naturellement l'évacuation des matériaux et gravois qui seront roulés au fur et à mesure aux décharges publiques.

En fin de travaux et après le passage des autres corps d'état, la présente entreprise aura à sa charge, le nettoyage complet du chantier.

Toutes traces de peinture, colle, etc., ... seront enlevées et entre autres sur :

- Aspiration des sols, murs et plafonds.
- Vitreries intérieures et extérieures aux 2 faces.
- Appareils sanitaires avec tous leurs accessoires.
- Sols, carrelages, revêtements muraux.
- Appareils électriques.
- Quincaillerie des menuiseries.
- Ouvrages aluminium.
- Seuil.

Une protection des quincailleries, robinetteries, appareils sanitaires et électriques et des sols sera assurée pendant les travaux.

2.12 DEMARCHES ADMINISTRATIVES CONCERNANT LES PRODUITS CONTENANT DU PLOMB

L'entrepreneur devra prendre connaissance des rapports du bureau de contrôle ayant effectué la reconnaissance des ouvrages revêtus de peinture et se conformer aux prescriptions du coordonnateur S.P.S.

Il devra évaluer les risques et tenir compte de la configuration du chantier et de l'occupation des lieux.

Il devra rédiger son plan particulier de sécurité et de protection de la santé (P.P.S.P.S) qui comprendra :

- la définition des risques liés au retrait des peintures au plomb et aux travaux de préparation des fonds après retrait de ces peintures,
- la définition des moyens de protection,
- l'indication des modes opératoires,
- les dispositions prises pour la formation et le suivi médical des salariés,
- la définition de la gestion des déchets.

Le P.P.S.P.S devra être adressé dans les plus brefs délais avant le démarrage des travaux aux organismes suivants :

- médecine du travail,
- inspection du travail,
- C.R.A.M,
- O.P.P.B.T.P,
- en fin de chantier, il sera établi un bordereau de déchets (B.S.D) prouvant que les déchets ont bien été éliminés ou traités dans un centre technique d'enfouissement spécialisé (C.E.T).

2.13 PROTECTION INDIVIDUELLE EN PRESENCE DE PEINTURE AU PLOMB

Le personnel ayant à intervenir devra être doté d'un équipement spécifique de protection, si la présence de poussière contenant du plomb est supérieure à 1000 mg Pb/m² et comprenant :

- masque en caoutchouc avec appareil respiratoire et filtre anti-poussière P3, ce masque sera personnalisé et les cartouches changés chaque jour,
- combinaison jetable type 5 avec capuche, bottes de sécurité et gants jetables.

Les déchets contenant du plomb (écaillés, poussières, peinture et décapants, masques, combinaisons, chiffons, bâches, sacs aspirateurs) seront conditionnés dans des sacs spéciaux "BIG BAGS" à double enveloppe et évacués dans une décharge appropriée.

2.14 PROTECTION COLLECTIVE EN PRESENCE DE PLOMB

Ensemble comprenant :

- mise en place d'une protection par film plastique en polyéthylène type polyane à double épaisseur au droit des portes et des passages généraux pour isoler les zones de travaux et éviter toutes disséminations de poussière,
- 1 point d'eau sera prévu à proximité immédiate de la zone d'intervention ainsi qu'une douche pour l'ensemble du chantier (ces prestations spécifiques au problème lié au retrait sont à prévoir au présent lot),
- nettoyage en fin de chaque journée de travail à l'aide d'un aspirateur à filtre absolu, tout balayage est à proscrire,
- exécution suivant norme en vigueur concernant la protection des travailleurs qui devront porter des combinaisons ou bottes et gants jetables, masque T.M.P 3 jetable avec appareils respiratoires,
- les déchets seront stockés dans des sacs étanches à double enveloppe ou bidons sur lesquels seront mentionnés l'origine, le maître d'ouvrage et la nature des déchets,
- il sera établi un bordereau de déchets (B.S.D) prouvant que les déchets ont bien éliminés ou traités dans un centre d'enfouissement technique spécialisé (C.E.T),
- à l'issue des travaux, un nettoyage complet des zones de travail et des accès sera effectué à l'aide d'un aspirateur à filtre à très haute efficacité, un contrôle d'empoussièrement surfacique au sol sera réalisé aux frais de l'entreprise du présent lot, il sera jugé concluant si la valeur mesurée est inférieure à 1000 mg Pb/m².

2.15 ORGANISATION DU CHANTIER

L'entrepreneur devra fournir et établir sous sa responsabilité les échafaudages et engins de toute nature nécessaire à l'exécution de ses ouvrages. Il devra s'organiser pour assurer le stockage des matériaux à l'abri des intempéries, vols, dégradations et accidents. Il devra prendre connaissance des travaux que les autres corps d'état auront à

exécuter en même temps que lui et ne pourra formuler aucune réclamation du fait de la gêne que ces travaux pourraient lui occasionner, notamment au cours des ouvrages de finition.

2.16 DEFINITION DES TEINTES ET POLYCHROMIE

Seul le maître d'œuvre pourra définir les teintes à employer. L'entreprise sera tenue de soumettre tous les échantillons demandés. Avant l'application des dernières couches, l'entrepreneur demandera la visite des lieux par l'architecte.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter différentes teintes. Cette sujétion n'entraînera aucune modification au prix forfaitaire convenu.

2.17 EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER

Conformément à l'article "GESTION ET EVACUATION DES DECHETS DE BATIMENT ET DE TRAVAUX PUBLICS" des généralités communes, chaque entreprise devra l'évacuation des gravats, cartons d'emballage et produits divers au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Elle devra, soit les acheminer à une décharge publique ou à une plateforme agréée pour l'accueil de déchets du B.T.P, soit justifier de leur réemploi en matériaux de remblais ou de construction.

L'entrepreneur devra fournir les informations montrant qu'il assure l'évacuation des déchets conformément à la réglementation en vigueur selon leur catégorie.

Le prix remis par l'entrepreneur comprendra obligatoirement les frais d'évacuation des gravats et autres types de déchets.

2.18 OBJET-ETENDUE DES TRAVAUX

Les prestations du présent marché concernent les travaux de remise en état des murs / plafonds / huisserie / radiateurs, création de cloison au sein de la Maison de l'Université sise 1 rue Claude Goudimel à BESANCON

Les travaux se dérouleront en site occupés.

Les travaux comportent :

- ✓ une tranche ferme
- ✓ une tranche optionnelle

L'ensemble des prestations comprend toutes les sujétions utiles en termes de mise en œuvre, de finition, de sécurité incendie, etc.

Visite obligatoire avant remise de son offre :

Le titulaire est tenu et réputé avoir pris connaissance de l'étendue des travaux. La remise et la signature de son offre font foi de cela. Par ce biais, il aura également pris connaissance des interfaces possibles avec les divers corps d'état intervenant sur le chantier.

Le titulaire est réputé avoir pris connaissance de l'existant avant la remise de son offre.

La visite du site, permettant de se rendre compte des conditions d'approvisionnement, d'exécution, de chantier, de stockage, etc. est **obligatoire** avant la remise de son offre (attestation de visite à joindre à l'offre).

Les visites obligatoires seront organisées **courant semaine 46.**

En cas d'absence de visite de site l'offre sera considérée comme irrecevable

Le titulaire devra toutes les protections nécessaires afin de garantir la sécurité des usagers et de son personnel travaillant sur le chantier.

Les offres des entreprises seront donc réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance, et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires nécessaires, ainsi que les éventuelles difficultés d'exécution et de manutention.

Les candidats pourront lors de cette reconnaissance effectuer tous les essais sur existants qu'ils jugeront utiles.

Précisions

Les travaux s'effectueront en site occupé.

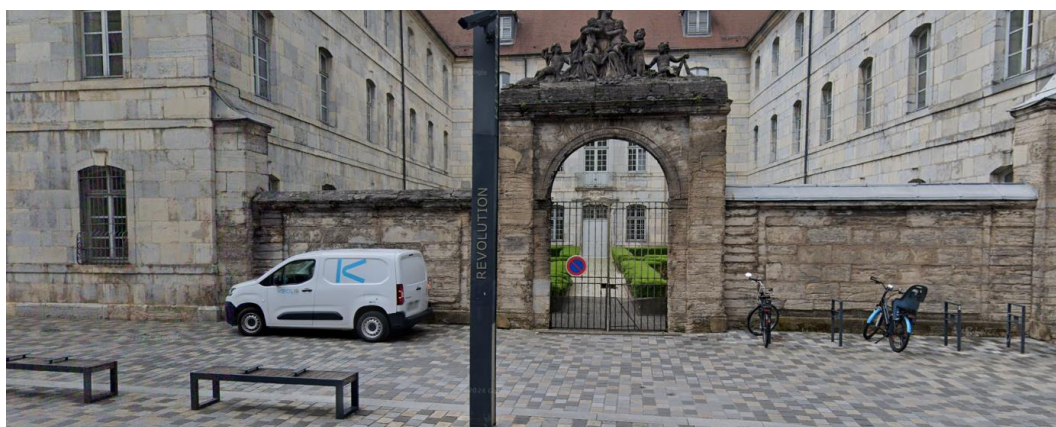
Toutes les protections seront dues par le titulaire pour isoler les moyens d'accès au chantier, en période de travaux et hors période de travaux.

Les issues de secours du bâtiment devront être laissées libres et accessibles en tout temps. Les éventuels échafaudages devront être placés en conséquence.

L'accès aux chantiers s'effectuera par la rue Goudimel.

L'accès piéton s'effectue par la porte d'entrée principale de la Maison de l'Université.

Les véhicules de chantier peuvent être stationner ponctuellement le long du bâtiment et aussi dans la cour suivant les besoins du chantier.



Le Service Exploitation du Domaine Public du grand Besançon (exploitationdp@grandbesancon.fr – 03.81.87.88.07) peut être contacté pour toute demande de précisions sur les contraintes d'accès et de stationnement sur le site.

2.19 PRESCRIPTIONS GENERALES

Prise de possession du site, sécurité et protection, nettoyages du chantier

Prise de possession du site

Le titulaire prendra possession du chantier dans l'état où il se trouve.

Le titulaire devra la préparation et l'aménagement de l'emprise de ses aires de stockage et de préparations. Toutes dégradations constatées feront l'objet d'une remise en état. La remise en état de la zone de stockage est comprise dans l'ensemble des travaux du titulaire. Un constat contradictoire des lieux sera réalisé, conjointement par Le titulaire et le maître d'œuvre (accès, zone de circulation, zone de stockage, pied de bâtiment).

Avant la prise de possession des lieux, le titulaire est tenu de communiquer un plan d'installation de chantier (PIC), dans un délai de 8 jours, après réception de l'ordre de service. Aucun travail ne sera entrepris par le titulaire, sans acceptation du PIC par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre.

Sécurité et protection

Lors de toute exécution de travaux dans les existants, le Maître d'Ouvrage en interne contrôlera que Le titulaire prend toutes dispositions et toutes précautions utiles pour assurer, dans tous les cas, la conservation sans dommage des ouvrages existants contigus ou situés à proximité.

Ces prescriptions s'entendent tant pour les locaux dans lesquels sont réalisés des travaux, que pour ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement des matériaux et la sortie des gravois.

Si Le titulaire doit effectuer un travail à la flamme, il se rapprochera du maître d'œuvre pour établir un permis feu.

Sécurité et protection de la santé sur les chantiers

Le titulaire sera contractuellement tenu de prendre toutes dispositions qui s'imposent concernant l'intégration de la sécurité et l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé sur les chantiers.

Le titulaire est responsable de la protection du chantier, du démarrage à la réception du chantier. Toutes les dispositions seront prises pour garder le bâtiment hors d'eau.

L'ensemble des protections collectives et individuelles, y compris les chutes d'objets, sont à la charge exclusive de Le titulaire.

Le titulaire aura à sa charge :

- ✓ La fourniture d'un Plan d'installation de chantier et de circulation ;
- ✓ La fourniture d'un balisage (poteaux indicateurs, barrière de balisage, clôture de chantier, etc) précisant les limites de manœuvres des engins, pose des protections nécessaires à la sécurité des avoisinants ;
- ✓ Fournir et poser la protection des ouvrages existants et périphériques garantissant la sécurité et le fonctionnement du chantier. Si les mesures prises par le titulaire sont jugées insuffisantes par le Maître d'Ouvrage, ce dernier pourra demander des mesures complémentaires sans délai et sans supplément de prix, à savoir :
 - Fourniture et pose clôture de chantier, type barrière Héras ou équivalent, comprenant tous les accessoires utiles à avoir un chantier clos,
 - Fourniture et pose d'une signalisation réglementaire de chantier, comprenant en outre, le panneau d'interdiction au public, le port du casque obligatoire, signalisation des clôtures,
 - Fourniture et pose d'échafaudage et de tour d'accès (y compris transport, dépose, évacuation),
 - Le nettoyage journalier du chantier,
 - L'ensemble sera déposé et évacué immédiatement par Le titulaire en filière spécialisée.

A noter que les coûts d'échafaudage, d'acheminement des matériaux, barriérage sont inclus dans les prix des prestations remises.

Organisation de chantier

Branchement en courants forts

Branchement réalisé conformément à la réglementation à partir des installations existantes dans l'édifice et comprenant :

- ✓ Piquage sur le réseau existant en accord avec les services techniques de l'Université Marie et Louis Pasteur;

2.20 LIMITE DE PRESTATIONS

Les travaux du présent descriptif comporteront :

- ✓ les travaux de reprise des murs/plafonds/huissier/radiateurs
- ✓ les travaux de nettoyage
- ✓ les travaux de mise en place de cloisons
- ✓ les travaux de démontage de meubles
- ✓ Toutes les reprises nécessaires au parfait achèvement (reprise de maçonnerie, des sols et peinture,
- ✓ Le nettoyage complet de l'installation et des abords,
- ✓ Les réglages nécessaires au fonctionnement de l'installation,
- ✓ Les essais éventuels avec le bureau de contrôle,
- ✓ La remise des documents (DOE, CE, PV au feu, etc.,) en trois exemplaires (1 exemplaire papier et 2 exemplaires sur clef USB)

2.21 REMISE DE DOCUMENTS ET MATERIEL SPECIFIQUE

Il sera mis à la disposition du Maître d’Ouvrage lors de la réception :

- Les documents suivants :
 - Les DOE (Dossiers des Ouvrages Exécutés),
 - Le dossier CE

Ces documents devront être fournis en trois exemplaires (1 au format papier et 2 sur clef USB).

2.22 RECEPTION

La réception ne sera prononcée que si :

- Les documents et matériels spécifiques énoncés dans l’article précédent soient fournis.
- Les travaux soient conformes au présent C.C.T.P.
- Les lieux aient été nettoyés et remis en parfait état.

3- DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

Les zones de travaux sont identifiées sur plans fournis en annexe.

Rez-de-chaussée	A	- Couloir 1 - Couloir 2 - Couloir 3 - Bureau 015 - Bureau 017
1 ^{er} étage	B	- Salle 112 - Bureau 120
2 ^{ème} étage	C	- Couloir 4 - Couloir 5 - Couloir 6 - Bureau 204 - Bureau 217
Escalier monumental	D	

2.23 PEINTURES

2.23.1 ECHAFAUDAGES – PROTECTIONS

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections, propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériels, ainsi que l'évacuation.

Position :

- Pour l'ensemble des travaux décrits au présent lot.

2.23.2 Préparation / peinture

- i Dépose, entreposage avec soin et repose du mobilier mural (cadre, applique électrique, dispositif de sécurité)
- i Dépose et évacuation des plinthes existantes

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Lessivage en plafonds de peintures existantes et préparations

Ensemble comprenant : bouchement de trous au droit des anciens luminaires compris ponçage, lessivage soigné de l'ensemble des surfaces, rinçage et grattage de peintures partiellement écaillées et toutes préparations nécessaires pour un support prêt à recevoir une peinture.

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Peinture acrylique mate en phase aqueuse sur plafonds

Égrenage, impression adaptée au support, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane.

Teinte aux choix du maître d'ouvrage.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Émission dans l'air intérieur : A+

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Peinture acrylique en phase aqueuse sur murs

Égrenage, impression adaptée au support, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse. Teinte aux choix du maître d'ouvrage.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Émission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Peinture satinée en phase aqueuse sur boiseries intérieures

Brossage et ponçage du support, impression adaptée des boiseries neuves, enduisage, ponçage, toutes préparations conformément aux normes en vigueur. Application de 2 couches de peinture-laque satinée, aux résines acryliques en dispersion aqueuse, teinte aux choix du maître d'ouvrage.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Émission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Lasure transparente en phase aqueuse sur boiseries intérieures

Ensemble comprenant :

- préparation du support comprenant égrenage, brossage, dépoussiérage, dégraissage et toutes préparations nécessaires.

- application d'une première couche diluée de SATIZOL OPAQUE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

- application de deux couches pures de SATIZOL OPAQUE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

Compris toutes sujétions suivant préconisations du fabricant.

Teintes aux choix du maître d'ouvrage dans la gamme de base complète du fabricant.

Application sur huisserie : ouvrant coté intérieur et extérieur / dormant

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Peinture sur ouvrages métalliques

Préparation des supports comprenant dépeussierage, dégraissage et brossage, la calamine et la rouille ainsi que toutes les parties non adhérentes devront être obligatoirement enlevées.

Application à la brosse ou au pistolet 3 couches de peinture laque antirouille multicouche brillante à base de phosphate de zinc.

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

i Nettoyage de pré-reception et de mise en service

2.24 PLATRERIE

2.24.1 Habillage ouverture

Plaque de plâtre standard de 13mm collé au mortier adhésif sur embrasure et linteau de porte, compris traitement des joints

Position :

- ouverture du bureau 015

2.24.2 Cloison de distribution avec isolant 70 mm

Fourniture et pose de distribution sur ossature métallique galvanisée type PLACOSTIL ou techniquement équivalent comprenant :

- o ossature simple ou double
- o entraxe suivant hauteur
- o parement composé de 2 plaques de plâtre à peindre de 13 mm d'épaisseur de type BA 13 standard (par parement),
 - o pattes de fixation,
 - o semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse,
 - o feutre résilient en partie supérieure,
 - o jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C,
 - o isolation thermique par panneau semi-rigide en laine de coton type COTONWOOL de chez BUITEX ou techniquement équivalent de 75 mm d'épaisseur,
 - o fixation mécanique entre ossature et pontage des joints.
 - o Compris toutes sujétions d'accessoires et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.
 - o Caractéristiques :
 - Résistance au feu : EI60.
 - Isolation acoustique : RA ≥ 50 dB.

Position :

- cloison entre bureau 120 et bureau 118
- cloison séparative salle de réunion 112

2.25 SOL

2.25.1 *Dépose sol existant (moquette) et pose d'un revêtement de sol U3s P3 E1 C0*

Dépose de la moquette existante

Nettoyage du support

Fourniture et pose d'un revêtement de sol souple type linoléum, classement U3s P3 E1 C0 (salle de classe, bureau, circulation).

Coloris, texture et motif au choix du maître d'ouvrage dans la gamme du fabricant, pose collée suivant préconisations du fabricant compris coupes et araselements, soudage des joints à chaud.

Position :

- bureau 015

2.25.2 *Ponçage et vitrification parquet suite à la dépose du placard*

Suite à la dépose du placard, en fonction de l'état du parquet et de la différence de teinte entre le parquet anciennement visible et celui découvert, il sera nécessaire de procéder à une remise à neuf du parquet de l'ensemble de la pièce.

A prévoir : ponçage et vitrification de l'ensemble du parquet de la pièce

Teinte et finition au choix du maître d'ouvrage sur proposition de l'entreprise.

Position :

- bureau 120

2.26 *MENUISERIE INTERIEURE*

2.26.1 *Meuble placard*

Dépose soignée de mobilier de bureau type placard

Position :

- bureau 120

2.26.2 *Porte*

Blocs-portes coupe-feu et pare-flammes à âme pleine stratifié, sur huisserie bois xylotramé hêtre vernis, bénéficiant d'un Procès Verbal de classement feu à fournir.

La fourniture et pose comprenant :

- i l'ensemble des matériaux doivent être conforme à ceux décrits dans la norme NF P 23-502.
- i le bloc porte sera constitué de 1 ouvrant.
- i huisserie en bois dur lamellé-collé hêtre bois certifié PEFC type xylotramé, à recouvrement comprenant ébrasement + chambranle + contre-chambranle, section suivant le classement feu, pour cloison jusqu'à 0,20 m ép. ou bâti dormant feuilluré pour épaisseur supérieure.
- i joint d'étanchéité en feuillure.
- i pose des huisseries dans murs maçonnés,
- i protection provisoire des arêtes.
- i aiguilles et tous accessoires de pose.
- i traverse d'écartement démontable en pied.
- i vantail à âme pleine.
- i épaisseur du vantail à âme pleine minimum 40 mm,
- i raidisseurs et renforts incorporés pour tenue ambiance différentielle.
- i huisserie phonique avec joint caoutchouc.
- i plaques de protection suivant généralités

Ferrage comprenant :

- i pattes ou vis de fixation.
- i 4 paumelles par vantail
- i 1 butoir de porte inox avec butée polyuréthane par vantail.

- i ensemble serrure et garniture à béquille double testé au grade 3 en finition inox brossé.
- i cylindre sur organigramme pour l'ensemble des locaux.

Bloc-porte à 1 vantail - Dimensions 93 x 204 - RE 30 - $Rw+C = 39$ dB

Localisation : Bureau 015

Bloc-porte à 1 vantail - Dimensions 93 x 204 - RE 30 - $Rw+C = 42$ dB avec bouton côté intérieur (112B) et déverrouillage par clef côté extérieur (112A)

Localisation : Salle 112A / 112B

2.26.3 Plinthe

- i Dépose plinthes bois
- Dépose des plinthes bois existantes et mise en décharge
- i Plinthe medium à peindre de 12 cm de haut
- Fourniture et pose de plinthes en médium, finition à peindre compris toutes sujétions de coupes, fixation vissée-collée.
- i Plinthe pierre de 8 cm de haut
- Fourniture et pose de plinthes en pierre, coloris à définir avec le maître d'ouvrage sur proposition de l'entreprise en accord avec le sol existant compris toutes sujétions de coupes,
- i Plinthe à crémaillère
- Fourniture et pose de plinthes à crémaillère en bois dito plinthes existante, fixation vissée-collée

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

2.26.4 Cornière d'angle

Fourniture et pose de cornière d'angle métallique (Hauteur 2.5m), finition inox brossé, compris toutes sujétions de coupes, , fixation collée

Position :

- détails indiqués dans la DPGF.

2.27 RADIATEURS

- i manutention des radiateurs fonte
 - o Dépose des radiateurs avec soin et entreposage dans un emplacement indiqué par le maître d'ouvrage.
 - o Repose des radiateurs et vérification du bon fonctionnement en relation avec les services techniques de l'Université Marie et Louis Pasteur pour les tests hydrauliques.
- i rénovation des radiateurs fonte
 - o Décapage par bain.
 - o Rinçage des peintures haute pression.
 - o Désembouage (nettoyage intérieur haute pression).
 - o Fourniture Kit 4 bouchons neufs (Dépose d'anciens bouchons et pose d'un kit de bouchonnage neuf avec purge et obturateur)
 - o Vérification conformité du radiateur et recherche de fuites (à 6/ 8 bars de pression air).
 - o Sablage fin (aérogommage suppression graisse et résidu peinture).
 - o Une couche d'apprêt antirouille et deux couches de finition peinture 1 teinte (RAL) au choix, peinture bicomposant (avec durcisseur) ou vernis fonte brute
 - o Emballage de protection.

Le :

Signature et cachet de l'entreprise :